



ニュース

新刊ラジオ

おすすめ

書店情報

NEW!!

雑誌の中吊り広告が見れる!
中吊りNEWS

第52回 ヒクソン・グレイシーさん
インタビュー

新刊JPウラ話

for Girls

NEWS

【特集】「医療」「住まい」「食事」の不安を解消 親と子

f いいね! 1,652

m チェック

掲載をご希望される方はこちらから

トップ > 新刊JPニュース > ビジネス・IT・自己啓発 > 銀行員が太鼓判を押す“お金の増やし方”

新刊JPニュースを定期的に読む RSS

トップ | ビジネス・IT・自己啓発 | 文芸・エンタメ | 生活・実用 | 知識・教養・社会・政治 | その他 | オトナ | コラム | ライトノベル・コミック

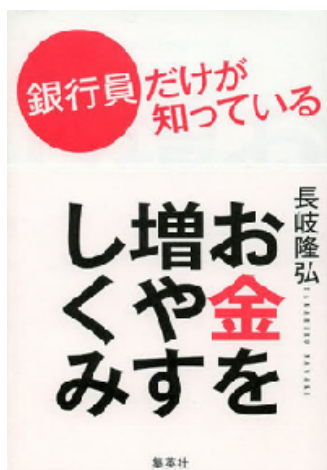
2013年12月05日 19時配信

銀行員が太鼓判を押す“お金の増やし方”

B! 0

ツイート 5

いいね! 2



銀行員が太鼓判を押す“お金の増やし方”

毎日コツコツと働いて給料をもらい、毎月コツコツと貯金する。

ほとんどの人はこのような方法でお金を増やしています。時にFXや株への投資などによって一攫千金を狙おうとする人もいますが、失敗したときのリスクはとんでもないものがあります。

では、一体どうすればお金を増やすことができるのでしょうか？

それはお金に堅実なイメージのある銀行員の話聞くのが一番かもしれません。今回は、元メガバンクの行員で、現在はマネー戦略プロデューサーとして活躍している長岐隆弘さんの著書『銀行員だけが知っているお金を増やすしくみ』

(集英社/刊) から、行員が太鼓判を押すお金の増やし方を

ご紹介します。

■今持っている金融商品を整理する

まずすべきなのは、今持っている資産のうち、このまま持っても増えることが見込めないものをどんどん整理することです

例えば、定期預金は使用時期などの目的が特にならない場合は見直し。投資信託は信託報酬が高いものは解約（サunkコストは気にせずに！）。必要のない金融商品はいったんすべて現金化しましょう。そして現金化したお金は2分割して、半分は給与用の口座に、もう半分は貯蓄用の口座に入金します。給与用口座は不測の事態や冠婚葬祭のことを考えて給料の2年分くらいを貯めた方がよいと長岐さんはいます。

その上で、いよいよ「ローリスクでお金を増やす」投資の開始です！

■不動産投資

銀行員がやっている投資方法、まずは不動産投資です。

銀行員の多くは「大家」とあるといます。その理由は、行員は転勤・異動が多いため、家を購入しても住めずに人に貸してしまうことが多いから。さらに、それがきっかけとなって不動産投資にはまる人もいます。

ただ、不動産は大きなリターンがのぞめませんし、リスクもそれなりにあります。しかし、毎月現金収入が得られる、キャッシュフローが安定しているなどのメリットも多く、何

サイト内検索

検索

新着

- ・“ムカつく”“ウザい”の理由を答えられない子供たち
- ・男性社員に好かれる女性の「計算高い」働き方
- ・ネットビジネスで成功するための5つの原則
- ・お金と投資はボードゲームで学べ
- ・赤ちゃんの夜泣きが改善する3つのポイント
- ・オシャレな人の服の捨て方

新着ニュースをもっと見る

ランキング

- 1 貯金したいなら絶対やってはいけないこと
- 2 「ダメな営業マン」がやっている3つの習慣
- 3 もう一度見たい！ファンが選ぶ「あまち...
- 4 猫背の人にお金持ちがいない、その理由...
- 5 今、財布の中にいくら入っているか、見...
- 6 百田尚樹も認めた！実在した超整形「モ...
- 7 ある営業マンが経験した「モンスター客...
- 8 貯蓄に必要な4つの習慣
- 9 女性がカラダを許すときの“OKサイン”...
- 10 職場全体から不満が…「新型うつ」社員へ...

ビジネスの注目ニュース

- ・詐欺師に騙されないための方法
- ・株式投資で大損する人の3つの特徴
- ・マンション経営のメリットとデメリットとは

より不動産投資に関わるすべての作業について、他人の時間を使うことができるため、自由な時間が増えます。また、そんなに多くないオーナー作業もほとんどアウトソーシングすることができるので、その外注するコストに対するリターンはとて大きいものがあります。

■ オフショア投資

本書であげられている投資方法、もう一つはオフショア投資です。

オフショアとは“Off”と“Shore”を合わせた「海外」という意味の言葉で、オフショア投資とは海外で運用されているファンドに投資をすることです。

オフショア投資の商品は海外でしか購入できません。だから、オフショア口座（*）をつくることで、その銀行を通して購入が可能になります。

オフショア投資の仕組みは日本の投資信託と似ていますが、その大きな違いとして、海外の運用会社の実績が高水準であるということがあげられます。ただ、違法業者も多くいるそうなので、長い歴史がある会社を選ぶなど、運用会社の選定には注意が必要です。

なお、オフショア投資は長期運用に向いており、この不動産投資と組み合わせると効果的にお金を増やすことができるようになるといいます。

本書『銀行員だけが知っているお金を増やすしくみ』は、メガバンク勤務時代の知見に基づいて、お金との付き合い方、お金の貯め方、増やし方などを教えてくれる一冊。

他の貯金指南書の内容と重なる点もありますが、やはり銀行員ならではの「増やし方」や銀行の使い方は、大いに参考になるはずです。

（新刊JP編集部）

* オフショア口座…海外に所在している銀行にある口座のことだが、その中でも特に「Tax Heaven」（租税回避地）と呼ばれる税制上の優遇を受ける「金融特別区」にある銀行口座のことを指す。

関連記事

- ・ [お金が貯まらない5つの理由](#)
- ・ [金を貯めたきゃ付き合うな！貯金を邪魔する人々](#)
- ・ [お金が貯まる4つの名言](#)
- ・ [30万円貯めたければ「二着目半額」に踊らされない](#)

B!

0

ツイート

5

いいね！

2

-PR-

《新着物件あり》賃貸情報
110万件以上の賃貸情報賃貸物件探しならアットホーム
kanagawa-athome.jp

Ads by Yahoo! Japan

- ・ “不動産投資”で失敗する人の特徴
- ・ 意外すぎる貧乏脱出方法

熊谷市 別府

63,000円

物件詳細

熊谷市 拾六間

59,000円

物件詳細

熊谷市 久保島

58,000円

物件詳細

他の物件も見よう

-PR-

[資料請求（無料）でプレゼント！](#)
[生協の宅配パルシステムの資料請求するとイチゴジャムを無料でプレゼント](#)
weblike-pal.ssl-lolipop.jp

[首都圏の賃貸オフィス情報なら！](#)
[ライヴェックス。《この時期だからこそ》の格安物件を多数掲載中！](#)
www.livex-inc.com

[え！入居率97%のアパート投資](#)
[土地がなくてもOK。メディア掲載多数。入居率97%越えの高い利回りの理由とは](#)
sg.e-inv.co.jp

Ads by Yahoo! Japan

注目画像



-PR-

[新発表／オーベル戸塚](#)
全戸南東・南西向き。平均76m2の新築マンション。再開発が進む戸塚駅生活圏。
www.ober.jp

[30-40代必見／不動産情報](#)
画像物件5万超&最新物件を毎日更新!1都3県の不動産のご購入はE-LIFE
www.e-life.jp

[40代課長、年収1000万円](#)
あなたの経験活かしませんか？国内最大級ハイクラス転職【登録無料】
www.bizreach.jp



コメントを追加...

☒ Facebookに投稿

長岐 隆弘さんとして投稿する (変更)

コメントする

Facebookソーシャルプラグイン

-PR-

40代必見！新築マンション情報

神奈川のマンション新着情報。販売前マンションなら希望の間取も？まずは資料請求

www.d-planx.com

Ads by Yahoo! Japan

こちらもオススメ

新刊ラジオ@第2部 プレミアム



本や出版ニュースをやわらかく紹介しています！

詳しくみる

ベストセラーズ インタビュー



「ジェノサイド」著者
高野 和明さん
インタビュー

インタビューを読む

THE 孤独度診断



質問

一人暮らしで、家に帰っても
誰もいない

YES

NO

-PR-

セイコークレドルノレ ディース

《セイコークレドル》ならブラン
ドジュエリー・時計の渋谷ヨシダ

-PR-

《新着物件あり》賃貸情報
110万件以上の賃貸情報賃貸物件
探しならアットホーム

kanagawa-athome.jp

-PR-

印鑑通販ハンコヤドットコ ム

日本最大級の印鑑通販！印鑑、即
日出荷可能。印鑑ならハンコヤド

-PR-

《新着物件あり》賃貸情報

110万件以上の賃貸情報賃貸物件探しならアットホーム

kanagawa-athome.jp

印鑑通販ハンコヤドットコム

日本最大級の印鑑通販！印鑑、即日出荷可能。印鑑ならハンコヤドットコム

www.hankoya.com

Ads by Yahoo! Japan

このページのトップへ

ニュース一覧へ

Ads by Yahoo! Japan

新刊JPウラ話

- ・2014年は貯金をします。
- ・ゆるキャラグランプリ2013
- ・新刊ラジオ第二部収録予告
- ・今年もあと少しで終わりますね
- ・難解な本を読みたいアナタへ
- ・明日こそは脱出してきます。

おすすめ

新刊JP一押し の書籍を
特設サイトでご紹介中！

銀行員だけが知っているお金を増やす方法、教
えます

投資で成功できる人は何が違う？

お金の教養？みんなが知らないお金の『仕組
み』？

[トップ](#) | [新刊JPニュース](#) | [新刊ラジオ](#) | [おすすめ](#) | [ブックナビ](#) | [インタビュー](#)

[新刊JPとは](#) | [掲載をご希望される方はこちらから](#) | [問い合わせ](#) | [ヘルプ](#) | [新規登録\(無料\)](#) | [ログイン](#) | [著作権管理について](#)
[プライバシーポリシー](#) | [会社概要](#) | [FeBe](#) | [朗読少女](#) | [耳コミ](#)

Copyright(c) OTOBANK Inc. All Rights Reserved.