

注目ビジネス書の著者が解説

成功者の心得

よく、「お金が貯まらない」という人の相談を受ける。自身がいっく口座を持っていて、それぞれ何の目的で作っているのか答えられないケースがほとんどだ。

銀行員は、必要のない口座をむやみに作らない。目的別に以下の3つだけ作

銀行員だけが知っている お金を増やすしくみ

- ① 給与振込口座
 - ② 支払い口座
 - ③ 貯蓄用口座
- 銀行員は、この3つの口座を使ってお金の流れを作っていく。

銀行員だけが知っている お金を増やすしくみ

まず、給与振込口座に毎月の給料が入ってきたら、「その日」のうち



ながき・たかひろ 不動産鑑定 精通する、日本でも数少ない不動産鑑定士として活動。今月、『銀行員セッタイフマネジメント代表取締役 だけ知っている お金を増やすしくみ』(集英社)を上梓。来年1月身。メガバンク行員時代の知識と経 験をもとにファイナンスや税務にも 投資の書籍を出版予定。



通帳ばかり増やしても お金は増えない

だから、川の水をためるためには、そのための水の流れを別におくことが重要になる。お金の貯め方もまったく同じで、入ってきた収入の一部を、「すぐに」貯蓄用として取って

私に銀行員時代に、こんなことがあった。ある女性行員は、入行以来、ずっと給料の6割ほどを財形積立や貯金に回していた。親と同居して通勤していたので、生活費にお金をかける

必要はなかった。その後、結婚し、出産のために出産休暇を取ったが、産休後は、育児休暇は取らずに、すぐ職場に復帰してきた。できるだけ長く育児を取る女性行員が多い中で、どうしてだろうと思ひ、その理由を聞いてみたところ、「産休中に支給される給与額ならこれまで通りの貯蓄が続けられるけれど、育児中の給与額はそれができなくなるから」というのだ。

3つの口座で「お金の流れ」を作る

検証 55歳からの性

奥さん 婚活成功術

子連れ女性との再婚は子供との関係もしっかり構築しなければならぬ。2人の相性はよかったけど...と悩むカップルは少なくない。そこで、陥りがちな失敗パターンと対策を紹介する。

「本当のパパの方がいいって泣かれたときは、どうしたらいいかわからなかったです」

とは「通い婚」も

「私の父親はひとりだけ。継父が父親になろうとして私の機嫌をとるのとはかく不快でした」



「週末や休日だけ一緒に過ごす」という形にして子供と少しづつ距離をつめていけば、経済的にはともかく精神的な負担は軽くなりま

「子供も兄弟もいないから、子連れの女性を探していたんですよ。少ないですが相続人ができ、ほっとしています。とてもいい子で、わが家の墓参りにも付き合ってくれますよ」

北朝鮮・張氏処刑編

もう「お笑い北朝鮮」なんて言っている場合じゃないね。北朝鮮の独裁者・金正恩第1書記の叔父で、実質No.2とみられていた張成沢元国防副委員長が処刑されてから10日以上たったけど、その間、張成沢一派とされる人たちがどのくらい粛清されたんだろうか。

「親の離婚は子供に関係のない話。そのお嬢ちゃんにあっては、パパ、ママ、義父はなくなっちゃったばかりか、母親をとられたと感じたという。」

「前の夫の陰口は絶対NGです。子供の前でいちゃつくのも控えたいところ。それから、『僕は父親にはなれないけど、君のことは大切に』と保護者として子供と接すること」

「子供も兄弟もいないから、子連れの女性を探していたんですよ。少ないですが相続人ができ、ほっとしています。とてもいい子で、わが家の墓参りにも付き合ってくれますよ」

テリー伊藤の コラム狸の皮算用

北朝鮮・張氏処刑編

1997年に朝鮮労働党長権元書記が韓国へ亡命したのは、2000〜3000人が解任、粛清されたとい

金